



## Prefeitura Municipal de Itapemirim

LEI N. 2.304/2009

### DECLARA DE CARÁTER SOCIAL O LOTEAMENTO NA LOCALIDADE DE CANDÉUS, NO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A Câmara Municipal de Itapemirim, Estado do Espírito Santo, no uso das suas atribuições que lhe confere a Lei Orgânica do Município, **APROVA** e a Prefeita Municipal, em seu nome, **SANCIONA** e **PROMULGA** a seguinte Lei:

**Art. 1º** - Fica declarado de caráter social o loteamento constituído em terreno de propriedade do Município de Itapemirim, conforme escritura pública registrada no Livro 0039 A, folha 101, no Cartório de Registro Civil e Tabelionato "Barreto Soares", no local denominado "Chácara Cardoso", na localidade de Candéus.

**§ 1º** - O Poder Executivo Municipal poderá proceder a doação dos lotes de terreno do referido loteamento, com as respectivas habitações populares, na forma e termos regulamentados por Decreto e mediante avaliações sociais elaboradas pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Social.

**§ 2º** - Na regulamentação de que trata o parágrafo anterior, se o Poder Executivo Municipal entender como necessária antes do processo definitivo de doação, poderá estabelecer a cessão por comodato por um prazo nunca superior a 03 (três) anos.

**§ 3º** - O beneficiário, quando da doação definitiva, em hipótese alguma poderá repassar o imóvel para terceiros, sob qualquer forma de acordo ou negociação, devendo, em caso de desistência devolver o imóvel à municipalidade que adotará providências para doação à nova família.

**§ 4º** - Em caso de transgressão ao parágrafo anterior, o beneficiário fica sujeito às penalidades legais.

**Art. 2º** - Esta Lei entrará em vigência na data da sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Itapemirim - ES, 29 de outubro de 2009.

  
**NORMA AYUB ALVES**  
Prefeita Municipal